



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

141008, Московская область,
г. Мытищи, Новомытищинский проспект, дом 36/7

тел. 8 (495) 586-31-36
e-mail: uzio@mytyshi.ru

От 13.01.2021 № Ц-17

на № _____ от _____

Шувчинскому Сергею Анатольевичу

Уведомление.

В соответствии со ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», Положением «Об осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Мытищи» утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 15.02.2018 №39/3, **03.03.2021 в 11:30** будет проводиться проверка земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080404:486, находящегося в Вашем пользовании, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, деревня Болтино за домом № 36.

Настоящая проверка проводится с целью: соблюдения земельного законодательства и нормативных актов муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» на земельном участке, находящемся в Вашем пользовании.

Прошу Вас, после даты начала проверки, указанной в распоряжении главного муниципального земельного инспектора № 17 от 13.01.2021, предоставить для проведения проверочных мероприятий: правоустанавливающие документы на пользование/владение земельным участком. При этом в случае проводимых Вами действий в отношении использования (улучшения) участка прошу предоставить: ордер на проведение земляных работ (в случае проведения земляных работ), порубочный билет и/или дендроплан (в случае проведения работ по рубке, опилки зеленых насаждений), разрешение на строительство (в случае проведения работ строительства/сооружения объектов).

В случае невозможности Вашего присутствия при проверке, направить уполномоченного представителя для участия в проведении проверочных мероприятий.

Приложение:

- копия Распоряжения главного муниципального земельного инспектора № 17 от 13.01.2021 в одном экземпляре на трех листах.

Начальник управления
земельно-имущественных отношений

Волкова М.Ю.

6. Установить, что: настоящая проверка проводится на основании Плана проведения плановых проверок физических лиц на 2021г, утвержденного постановлением Главы городского округа Мытищи от 30.11.2019 № 4374, в целях установления фактов нарушения земельного законодательства правообладателем земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д.Болтино, за домом № 36, земельный участок с кадастровым номером 50:12:0080404:486

7. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

- соблюдение субъектами земельных отношений требований по использованию земель;
- соблюдение субъектами земельных отношений требований законодательства, в целях исключения фактов самовольного занятия земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;
- наличие и сохранность межевых знаков границ земельных участков;
- выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

8. Срок проведения проверки: 10 (десять) рабочих дней.
к проведению проверки приступить с “03” марта 2021 года.
проверку окончить не позднее “17” марта 2021 года.

9. Правовые основания проведения проверки: Земельный кодекс РФ
(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка)

10. Обязательные требования и (или) требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке требования законодательства:

о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

связанные с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;

связанные с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

1) замеры площади земельного участка

2) получение копий правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок

3) получение копий разрешительной документации на проведение строительных, земляных, планировочных работ.

4) фотофиксация.

12. Перечень положений об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии): Административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», утвержденный постановлением

администрации городского округа Мытищи №3992 от 06.09.2019, Положение «Об осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Мытищи» утвержденное решением Совета депутатов городского округа Мытищи №39/3 от 15.02.2018

(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

Начальник Управления земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи — главный муниципальный земельный инспектор Волкова М.Ю.

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа муниципального контроля, издавшего распоряжение о проведении проверки)



(подпись, заверенная печатью)

Волкова Мария Юрьевна, начальник Управления земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи — главный муниципальный земельный инспектор тел. 8-495-502-72-92 email: volkovamy@mytyshi.ru

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии))